

Comune di Savigliano (Cuneo)

Variante a Progetto di Studio Unitario area Residenziale di Nuovo Impianto siglata R6.4, D.U.6 di PRGC, ai sensi e per gli effetti all'art. 40 comma 1 della L.R. n. 56/1977 e s.m.i.

La Giunta Comunale

(omissis)

Con voti favorevoli unanimi, espressi nei modi e nelle forme di legge;

DELIBERA

➤ Di adottare la Variante a Progetto di Studio Unitario area Residenziale di Nuovo Impianto siglata R6.4, D.U.6 di PRGC, ai sensi e per gli effetti all'art. 40 comma 1 della L.R. n. 56/1977 e s.m.i., formato dai seguenti atti di seguito elencati che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento:

- Relazione Illustrativa;
- Norme Tecniche di Attuazione;
- Schema di Convenzione;
- Elaborati Grafici:

Tavola n. 01 scala 1:2000 Planimetria Generale (estratto catastale e di PRGC)

Tavola n. 02 scala 1:1000 Planimetria Generale (ipotesi di frazionamento)

Tavola n. 03 scala 1:500 Planimetria Generale (destinazione d'uso del suolo per verifiche standards)

Tavola n. 03/A scala 1:500

Tavola n. 03/B scala 1:500

Tavola n. 03/C scala 1:500 Calcolo Aree (superficie viabilità pubblica)

Tavola n. 03/D scala 1:500 Calcolo Aree (superficie parcheggi pubblici)

Tavola n. 03/E scala 1:500 Calcolo Aree (superficie verde pubblico)

Tavola n. 03/F scala 1:500 Calcolo Aree (superficie marciapiedi pubblici)

Tavola n. 04 scala 1:500 Lotti Fondiari (definizione sagome massime - ipotesi sagome reali)

Tavola 04/A scala 1:200 Previsioni plano-volumetriche (deroga ai limiti di distanza dei fabbricati ai sensi del DM n. 1444/1968 – Comparto E Planimetria PT)

Tavola 04/B scala 1:200 Previsioni plano-volumetriche (deroga ai limiti di distanza dei fabbricati ai sensi del DM n. 1444/1968 – Comparti A ed L Planimetria PT)

Tavola 04/C scala 1:200 Previsioni plano-volumetriche (deroga ai limiti di distanza dei fabbricati ai sensi del DM n. 1444/1968 – Comparto E Planimetria Piano Tipo)

Tavola 04/D scala 1:200 Previsioni plano-volumetriche (deroga ai limiti di distanza dei fabbricati ai sensi del DM n. 1444/1968 – Comparti A ed L Piano Tipo)

Tavola 04/E scala 1:200 Previsioni plano-volumetriche (deroga ai limiti di distanza dei fabbricati ai sensi del DM n. 1444/1968 – Comparti A ed L Viste Prospettiche)

Tavola n. 05 scala 1:500 Lotti Fondiari (parametri edilizi e fasi temporali di attuazione)

➤ Di dare atto che per quanto riguarda la Valutazione Ambientale Strategica (V.A.S.) di cui al D.Lgs. 3.04.2006 n. 152, modificato e integrato con D.Lgs 16.01.2008 n. 4, il presente piano esecutivo è stato escluso dal processo di valutazione ambientale in forza della Determinazione dell'Organo Tecnico Comunale del 16/01/2014;

➤ Di dare ogni più ampio mandato al Responsabile del Settore Urbanistica ed Assetto del Territorio, ai sensi dell'art. 40 comma 3 della legge regionale 56/1977 e successive modifiche ed integrazioni, di procedere alla pubblicazione sul sito informatico del Comune di Savigliano, nel

termine di trenta giorni durante i quali chiunque potrà prenderne visione e presentare entro i successivi trenta giorni le eventuali osservazioni in merito alla Variante allo Studio Unitario. Successivamente, con separata votazione palese, il presente provvedimento viene dichiarato immediatamente eseguibile.

(omissis)